

【次世代型戸建賃貸住宅】

小さな土地(36坪〜)でもできる
新しい土地活用!

無駄にしているお宅ありませんか?

- ◎土地が思うように売却できない方。
- ◎空き家の多い古い借家をお持ちの方。
- ◎自宅敷地に空きスペースがある方。
- ◎相続対策で土地活用をご検討の方。
- ◎家を持ちたいが借金負担を減らしたい方。

解決!

ポイント!!

- ◎狭小地・変形敷地でも対応可。
- ◎戸建賃貸住宅による高い入居率。
- ◎インカム住宅としてローン返済が少額に。
- ◎二世帯住宅として気兼ねなく生活。

詳しくはお気軽にお問い合わせ下さい。

00 MAP 00-00 富士市横割 戸建賃貸住宅計画

イネージュバース

平成27年10月着工予定

00 MAP 00-00 富士市厚原 エコヴィレッジ厚原

イネージュバース

計画予定

157 MAP E-3 新築住宅 富士市 入山瀬2丁目 4LDK

オール電化、ハイグレード仕様

土地 / 169.52㎡ (51.27坪) 建物 / 118.83㎡ (35.94坪)

- 構造 / 木造2階建 ●完成 / 平成27年9月予定
- 建坪 / 静建住宅16145号
- 設備 / オール電化・上水道
- 学区 / 鷹岡小・鷹岡中〈仲介〉

2,964.25万円 (税込)

158 MAP E-4 中古住宅 富士市 天間 6LDK

部屋数多い6LDK、二世帯住宅としても可能

土地 / 262.42㎡ (79.38坪) 建物 / 127.65㎡ (38.61坪)

- 構造 / 木造2階建 ●築年月 / 平成12年4月
- 設備 / 東京電力・上水道・LPG・浄化槽
- 学区 / 天間小・鷹岡中〈仲介〉

1,750万円

00 MAP 00-00 中古住宅 富士市 岩淵 5DK

富士山・富士川眺望良好、地下室有り

土地 / 98.21㎡ (29.70坪) 建物 / 117.58㎡ (35.56坪)

- 構造 / 木造2階建 ●築年月 / 平成13年9月
- 設備 / 中部電力・上水道・LPG・浄化槽
- 学区 / 富士川第一小・富士川第一中〈仲介〉

780万円

160 MAP E-1 中古住宅 富士市 南松野 8DK

部屋数多い8DK、敷地広め!

土地 / 290.90㎡ (87.99坪) 建物 / 150.29㎡ (45.46坪)

- 構造 / 木造瓦葺2階建 ●築年月 / 昭和54年10月
- 設備 / 中部電力・上水道・LPG・浄化槽
- 学区 / 富士川第二小・富士川第二中〈仲介〉

750万円

161 MAP E-6 中古住宅 富士市 大淵 3LDK

高台、日当たり良好、駐車2台可!

土地 / 204.95㎡ (61.99坪) 建物 / 80.96㎡ (24.49坪)

- 構造 / 木造平屋建 ●築年月 / 昭和46年5月
- 設備 / 東京電力・上水道・LPG・浄化槽
- 学区 / 大淵第一小・大淵中〈仲介〉

590万円

162 MAP J-6 売工場 富士市 依田橋

天井クレーン2基有り、国一バイパスインター至近!

土地 / 308.96㎡ (93.46坪) 建物 / 126.26㎡ (38.19坪)

- 構造 / 鉄骨平屋建(中2階有り) ●築年月 / 昭和54年8月
- 設備 / 東京電力・上水道・LPG
- 学区 / 依田橋小・依田橋中〈仲介〉

980万円

163 MAP G-7 売土地 富士市 今宮 建築条件なし

敷地500坪以上、眺望良好!

土地 / 1,767.74㎡ (534.74坪)

- 地目 / 宅地 ●用途 / 無指定
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 神戸小・吉原北中学校〈仲介〉

3,980万円

164 売土地 富士市 中之郷 建築条件なし

JR富士川駅徒歩3分、広々敷地

土地 / 356.00㎡ (107.69坪)

- 地目 / 田 ●用途 / 第2種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 150%
- 学区 / 富士川第一小・富士川第一中学校〈仲介〉

1,980万円

165 MAP D-2 売土地 富士宮市 野中 建築条件なし

広々敷地、富士山眺望良好!

土地 / 611.73㎡ (185.04坪)

- 地目 / 宅地 ●用途 / 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80%
- 学区 / 黒田小・富士宮第三中学校〈仲介〉

1,580万円

166 MAP E-3 売土地 富士市 天間 建築条件なし

主要幹線道路沿い、店舗にも適す!

土地 / 227.09㎡ (68.69坪)

- 地目 / 宅地 ●用途 / 準住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 天間小・鷹岡中学校〈仲介〉

NEW PRICE 1,200万円

167 MAP E-6 売土地 富士市 大淵 建築条件なし

広々敷地、緑豊かな住宅地!

土地 / 433.00㎡ (130.98坪)

- 地目 / 山林 ●用途 / 無指定
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 大淵第一小・大淵中学校〈仲介〉

980万円

168 MAP E-5 売土地 富士市 大淵 建築条件なし

南面道路、日当たり良好、静かな住宅地!

土地 / 180.00㎡ (54.45坪)

- 地目 / 山林 ●用途 / 無指定
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 大淵第一小・大淵中学校〈仲介〉

380万円

169 MAP H-1 売土地 富士市 中之郷 建築条件なし

JR富士川駅徒歩4分、交通アクセス良好!

土地 / 53.90㎡ (16.30坪)

- 地目 / 宅地 ●用途 / 第1種住居地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 富士川第一小・富士川第一中学校 ●古家有り〈仲介〉

200万円

00 MAP 00-00 売土地 富士宮市 猪之頭 建築条件なし

家庭菜園・資材置場等に!
建築不可!

土地 / 496.00㎡ (150.04坪)

- 地目 / 山林 ●用途 / 無指定
- 学区 / 猪之頭小〈仲介〉

95万円



富士市/富士宮市の不動産情報のことなら

ウエストテイル不動産

NISHIOGUMI

株式会社 西尾組

「不動産マップを見て」とお問合せ下さい。

☎0120-72-1505

静岡県知事(第)13367号
〒419-0204 富士市入山瀬2丁目2番6号

ウエストテイル不動産 検索

**不動産売却・
買取り物件募集**

転勤・買替え・
納税猶予・相続
などで困りの方、
不動産の買取りご希望の方
ご相談下さい。