

【次世代型戸建賃貸住宅】

ウィルスタイルシリーズ
2020年省エネ基準対応

- 土地が思うように売却できない方。
- 空き家の多い古い借家をお持ちの方。
- 自宅敷地に空きスペースがある方。
- 相続対策で土地活用をご検討の方。
- 家を持ちたいが借金負担を減らしたい方。

解決!

ポイント!!

- 狭小地・変形敷地でも対応可。
- 戸建賃貸住宅による高い入居率。
- インカム住宅としてローン返済が少額に。
- 二世帯住宅として気兼ねなく生活。

詳しくはお気軽にお問い合わせ下さい。

158
MAP F-3

富士市厚原
エコヴィレッジ厚原

159
MAP G-3

富士市入山瀬
エコヴィレッジ入山瀬II

イメージパース



完成しました



計画予定

160
MAP E-4

中古住宅

富士市 天間

6LDK

部屋数多い6LDK、二世帯住宅としても可能

土地 / 262.42㎡ (79.38坪) 建物 / 127.65㎡ (38.61坪)

- 構造 / 木造2階建 ●築年月 / 平成12年4月
- 設備 / 東京電力・上水道・LPG・浄化槽
- 学区 / 天間小・鷹岡中〈併介〉

1,580 万円

161
MAP H-2

売土地

富士市 松岡

建築条件
なし

敷地500坪以上、分割相談可

土地 / 1,845.90㎡ (558.38坪)

- 地目 / 宅地 ●用途 / 第1種住居地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 岩松小・岩松中学校
- 古家有り / 解体更地渡し〈併介〉

1億50 万円

162
MAP G-7

売土地

富士市 今宮

建築条件
なし

敷地500坪以上、眺望良好!

土地 / 1,767.74㎡ (534.74坪)

- 地目 / 宅地 ●用途 / 無指定
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 神戸小・吉原北中学校
- 併介 / 〃

2,800 万円

163
MAP H-4

売土地

富士市 伝法

建築条件
なし

近隣商業施設多数有、解体更地渡し相談可

土地 / 320.16㎡ (96.84坪)

- 地目 / 宅地 ●用途 / 第1種住居地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 伝法小・吉原第一中学校
- 古家有り / 併介

1,250 万円

00
MAP 00/00

売土地

富士市 鈴川西町

建築条件
なし

敷地広め、JR東海道線「吉原」駅徒歩7分

土地 / 305.00㎡ (92.26坪)

- 地目 / 畑 ●用途 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 元吉原小・元吉原中学校
- 水通引込要・農地転用要す
- 一部都市計画区域有り〈併介〉

1,180 万円

164
MAP E-3

売土地

富士市 天間

建築条件
なし

主要幹線道路沿い、店舗にも適す!

土地 / 227.09㎡ (68.69坪)

- 地目 / 宅地 ●用途 / 準住居地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 天間小・鷹岡中学校
- 併介 / 〃

1,150 万円

165
MAP G-6

売土地

富士市 大淵

建築条件
なし

南西角地、日当り良好、解体更地渡し要相談

土地 / 181.53㎡ (54.91坪)

- 地目 / 宅地 ●用途 / 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80%
- 学区 / 広見小・岳陽中学校
- 古家有り / 併介

980 万円

166
MAP E-6

売土地

富士市 大淵

建築条件
なし

広々敷地、緑豊かな住宅地!

土地 / 433.00㎡ (130.98坪)

- 地目 / 山林 ●用途 / 無指定
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 久瀬第一小・大淵中学校
- 併介 / 〃

890 万円

167
MAP E-3

売土地

富士市 天間

建築条件
なし

道路セットバック済、解体更地渡し

土地 / 181.33㎡ (54.85坪)

- 地目 / 宅地 ●用途 / 準住居地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 天間小・鷹岡中学校
- 古家有り / 併介

880 万円

169
MAP I-8

売土地

富士市 中里

建築条件
なし

岳南鉄道「須津」駅徒歩4分、日当り良好

土地 / 110.86㎡ (33.53坪)

- 地目 / 宅地 ●用途 / 第1種住居地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 須津小・須津中学校
- 併介 / 〃

590 万円

170
MAP E-4

売土地

富士市 久沢

建築条件
なし

北西角地、交通アクセス良好

土地 / 178.00㎡ (53.84坪)

- 地目 / 山林 ●用途 / 無指定
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 鷹岡小・鷹岡中学校
- 水道引込要〈併介〉

590 万円

171
MAP H-1

売土地

富士市 中之郷

建築条件
なし

JR「富士川」駅徒歩4分、交通アクセス良好!

土地 / 53.90㎡ (16.30坪)

- 地目 / 宅地 ●用途 / 第1種住居地域
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200%
- 学区 / 富士川第一小・富士川第一中学校
- 古家有り / 併介

200 万円

172
MAP E-7

売土地

富士市 大淵

建築不可

家庭菜園、資材置き場等に!

土地 / 390.00㎡ (117.97坪)

- 地目 / 山林 ●用途 / 無指定〈併介〉

86 万円

173
MAP G-5

売土地

富士市 伝法

建築不可

家庭農園、資材置き場等に!

土地 / 84.00㎡ (25.41坪)

- 地目 / 山林 ●用途 / 無指定〈併介〉

35 万円



富士市・富士宮市の不動産情報のことなら

ウエストテイル不動産

NISHIOGUMI

株式会社 西尾組

「不動産マップを見て」とお問合せ下さい。

☎0120-72-1505

MAP F-3

静岡県浜松市(2)第13367号

〒419-0204 富士市入山瀬2丁目2番6号

ウエストテイル不動産

検索

不動産売却・
買取り物件募集

転売・買替え・
納税猶予・相続
などでお困り
の方、不動産の買
取りご希望の方
ご相談下さい。